

PROJEKT PRODEJE

PŘEVOD POZEMKU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC

1. OZNAČENÍ NEMOVITOSTÍ:

katastrální území: Rochlice u Liberce

pozemek p. č. 39/19 (oddělený z pozemku p. č. 39/1 geometrickým plánem č. 2931-87/2024)
ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 32 m², ul. Vratislavická, Liberec VI



2. FORMA PRODEJE: výběrové řízení

3. MINIMÁLNÍ CENA NEMOVITOSTI: 65 000 Kč + 21% DPH

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

- b) jistina: **7 000 Kč**
- b) celá kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy

5. DOPLŇUJÍCÍ PODMÍNKY:

- a) zájemce zaplatí jistinu na účet statutárního města Liberec u České Spořitelny Liberec číslo účtu: **8004612/0800, VS: 2201063919**
- b) přihláška k výběrovému řízení musí být předána na předtištěném formuláři
- c) podání „Přihlášky k výběrovému řízení“ musí být v souladu se **ZÁVAZNÝMI PODMÍNKAMI ÚČASTI VE VYBĚROVÉM ŘÍZENÍ NA PŘEVOD NEMOVITOSTÍ VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA LIBEREC** („Podmínky“ jsou nedílnou přílohou privatizačního projektu)
- d) závazek přístupu pro správce inženýrských sítí

6. TERMÍN UZÁVĚRKY PŘÍJMU PŘIHLÁŠEK K VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ:

20. 5. 2024 do 10.30 hod.

(veškerá data uvedená v přihlášce slouží výhradně pro potřeby Magistrátu města Liberec jako podklad pro sepsání kupní smlouvy)

7. INFORMACE:

Poskytuje oddělení majetkových dispozic, budova radnice, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, kancelář č. 305, tel.: 485 243 3505 – Ing. Blanka Vácová. Schůzky je třeba si domluvit telefonicky.

Příloha: Geometrický plán č. 2931-87/2024


Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												ha	m ²		
32	1	75	zast. pl.	32 *1)	3	48	zast. pl.	č.p.337 rod.dům	2	32		991	1	75	celá a
										33		991	1	72	
													*1)	3	47
33	6	85	zahrad	33	5	13	zahrad		2	33		991	5	13	
39/1	8	81	ostat. pl. neplodná půda	39/1	8	49	ostat. pl. neplodná půda		0	39/1		1	8	49	
				39/19		32	ostat. pl. jiná pl.		2	39/1		1		32	
	17	41			17	42									

*1) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 32

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

100-1	687633.49	976190.96	3	barva
100-2	687600.56	976193.97	3	nestabilizován
100-3	687590.87	976194.72	6	nestabilizován
237-6	687613.24	976190.98	3	roh zdi
237-7	687613.12	976189.31	3	roh zdi
237-8	687614.58	976192.05	3	roh zdi
237-16	687593.70	976154.12	3	nestabilizován
237-17	687596.32	976170.19	3	hřeb
237-20	687613.57	976188.73	3	roh zdi
237-28	687612.74	976179.44	3	roh zdi
237-31	687613.03	976182.66	3	zeď
283-15	687598.35	976194.17	3	roh zídky
2333-1	687613.61	976191.28	3	roh zídky
2333-2	687612.36	976192.89	3	roh zídky
1	687595.31	976171.30	3	sloupek plotu
2	687596.27	976176.16	3	sloupek plotu
3	687597.24	976182.57	3	beton
4	687598.60	976192.23	3	beton
5	687612.68	976178.25	3	zeď
6	687601.41	976179.05	3	zeď
7	687601.55	976180.85	3	hřeb
8	687595.29	976170.41	3	hřeb
9	687598.27	976181.11	3	hřeb

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Helena Simbartlová	Jméno, příjmení:	Ing. Helena Simbartlová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1639/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1639/96
	Dne: 20. března 2024	Číslo: 89/2024	Dne: 25.3.2024	Číslo: 90/2024
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Helena Simbartlová Ruprechtická 747 46014 Liberec 14	Břetislav Holý KÚ pro Liberecký kraj KP Liberec PGP 518/2024-505 2024.03.25 10:03:48 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2931-87/2024				
Okres: Liberec				
Obec: Liberec				
Kat. území: Rochlice u Liberce				
Mapový list: Liberec 5-8/22				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
33		83541	5	13							

