



Č. j.: UP/71110/229425/22/St - UPUP  
CJ MML 260868/24  
Vyřizuje: Radim Stanka / 485 243 519

Liberec dne 27. 6. 2024

## Dle rozdělovníku

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU VŠELIBICE POŘIZOVANÉ ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování na základě ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě Pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Všelibice zajistil v souladu s § 55b odst. (1) stavebního zákona zpracování **návrhu změny č. 3 územního plánu Všelibice** (dále jen „návrh změny“).

Pořizovatel dle § 55b odst. (1) zasílá návrh změny krajskému úřadu, dotčeným orgánům, sousedním obcím a obci, pro kterou je změna pořizována. Dále pořizovatel podle § 52 odst. (1) stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje zahájení řízení o návrhu změny. Veřejné projednání návrhu změny se koná

**v pondělí 12. 8. 2024 od 16:00 v zasedací místnosti Obecního úřadu Všelibice  
(č. p. 65, 463 48 Všelibice).**

Do návrhu změny je možné nahlédnout:

- u pořizovatele, kancelář č. 302 historické budovy radnice, v úřední dny po a st: 8:00 - 17:00, út a čt: 8:00 – 16:00, pá: 8:00 – 12:00, vždy po předchozí dohodě;
- na Obecním úřadě Všelibice (č. p. 65, 463 48 Všelibice) v úřední hodiny po a st: 8:00 – 11:00 a 13:00 - 17:00, ostatní dny po vzájemné domluvě;
- na webových stránkách města Liberec (forma umožňující dálkový přístup):

<https://www.liberec.cz/obec-vselibice/projednavane-zmeny-uzemniho-planu/zmena-c-3/>.

#### Poučení:

- 1) Námitky proti návrhu změny mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti a **nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání. V námitce musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymežit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.
- 2) Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky.

- 3) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- 4) Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám uplatněným po stanovené 7 denní lhůtě od veřejného projednání se nepřihlíží.
- 5) **Podání musí být učiněno písemně a pouze k pořizovateli** a může být učiněno: poštou na adresu Magistrát města Liberce, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 nebo osobně na podatelnu Magistrátu města Liberce. Dále může být učiněno elektronicky do datové schránky města Liberce 7c6by6u nebo na elektronickou podatelnu [posta@magistrat.liberec.cz](mailto:posta@magistrat.liberec.cz) (nutný elektronický podpis). **Jiné způsoby podání nejsou možné!**

**Toto oznámení musí být vyvěšeno od 28. 6. 2024 do 19. 8. 2024 včetně.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Ing. Petr Kolomazník, v. r.**  
vedoucí odboru územního plánování

**Počet listů: 1**

**Počet příloh: 0**

**Obdrží:**

1. MML - úřední deska, nám. Dr. E. Beneše č. p. 1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1
2. obec Všelibice – úřední deska, IDDS: npkbmc9  
sídlo: Všelibice č. p. 65, 463 48 Všelibice