



# MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

## Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: [posta@magistrat.liberec.cz](mailto:posta@magistrat.liberec.cz)

Č.j.: ZPVU/173494/24-Kan

Liberec dne 10.07.2024

CJ MML 213731/24

Vyřizuje: Ing. Simona Kaněrová - kl. 4886

Počet listů 4 Počet příloh 0 Počet listů příloh 0

**Nová Kunratická s.r.o.**

**Dr. Milady Horákové 580/7**

**Liberec IV-Perštýn**

**460 01 Liberec 1**

v zastoupení:

**Construction Management s.r.o.**

**Na Folimance 2155/12**

**120 00 Praha 2**

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Nová Kunratická s.r.o., IČO 21414084, Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 1,**

(dále jen „žadatel“) dne 07.05.2024 podala

**1) o povolení k nakládání s vodami – k jejich vzdouvání a akumulaci** podle § 8 odst. 1 písm. a) bod. č. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) z retenční nádrže na místě:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	785644
Název katastrálního území	Kunratice u Liberce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 171/1, 172/3, 172/7
Hydrogeologický rajon	6413 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	Lužické Nisy
Číselný identifikátor vodního toku	2-04-07-140-1-00 10183761
Název vodního toku	levostranný přítok Harcovského potoka
Říční km vodního toku	5,432 (Harcovský potok)
ID a název útvaru povrchových vod	LNO_0090 – Harcovský potok od pramene po ústí do toku Lužická Nisa
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 975279, Y: 684304 (vodní tok)

V tomto rozsahu:

Zdroj vody (Č 01)	vodního tok – levostranný přítok Harcovského potoka
Hladina (Hstálá)	412,80 m.nm.
Hladina (Hmax)	414,00 m.nm.
Stálý objem nádrže	1210 m <sup>3</sup>
Prostor pro retenci	820 m <sup>3</sup>
Litorální objem	27 m <sup>3</sup>
Plocha retenční části	1880 m <sup>2</sup>
Plocha litorálního pásma	355 m <sup>2</sup>
Celková plocha nádrže	2235 m <sup>2</sup>
Maximální objem nádrže	4020 m <sup>3</sup>
Plocha stálé vodní hladiny	720 m <sup>2</sup>
Délka vzduť při maximální hladině	57,9 m
Regulovaný odtok	22,5 l/s

**2) žádost o povolení k provedení vodních děl** dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v souladu se zvláštním ustanovením § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, souvisejících vodních děl:

**„SO24 Vodovod, SO25 Splašková kanalizace, SO26.3 Retenční nádrž RN2 - obytný soubor Kunratická“**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 32/13, 2100 v katastrálním území Starý Harcov, parc. č. 136/1, 138/4, 138/5, 158/2, 159/1, 159/2, 159/4, 159/9, 159/10, 168, 169/2, 169/3, 169/5, 169/6, 171/1, 171/5, 172/3, 172/7, 173/2, 194/2, 360/15 v katastrálním území Kunratice u Liberce, parc. č. 3650/8, 3650/10 v katastrálním území Vratislavice nad Nisou.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	785644
Název katastrálního území	Starý Harcov; Kunratice u Liberce; Vratislavice nad Nisou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 32/13, 2100; 136/1, 138/4, 138/5, 158/2, 159/1, 159/2, 159/4, 159/9, 159/10, 168, 169/2, 169/3, 169/5, 169/6, 171/1, 171/5, 172/3, 172/7, 173/2, 194/2, 360/15; 3650/8, 3650/10
Hydrogeologický rajon	6413 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-007-0-00, 2-04-07-140-0-00
Číselný identifikátor vodního toku	10101364; 10183761
Název vodního toku	Harcovský potok; levostranný přítok Harcovského potoka
Říční km vodního toku	5,432
ID a název útvaru povrchových vod	LNO_0090 – Harcovský potok od pramene po ústí do toku Lužická Nisa

**Stavba obsahuje:**

**SO 24 Vodovodní řad** – nová síť vodovodních řadů skládající se z hlavního páteřního vodovodního řadu „V1“, který bude napojen na stávající vodovod v ul. Kunratická a šesti vedlejších vodovodních řadů „V/1 až V1/5“, které budou mezi sebou jednotlivě propojené, tak, aby došlo k maximálním zokruhování sítě v celé lokalitě a tím i k zajištění ideálních tlakových poměrů. Z těchto řadů budou vysazeny pro jednotlivé objekty samostatné vodovodní přípojky, které budou ukončeny na hraně obvodové zdi jednotlivých objektů. Celková délka vodovodních řadů 2 365,0 m.

<b>Řad V1</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 480,0 m
<b>Řad V1/1</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d90 v délce 10,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 490,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d90 v délce 10,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d63 v délce 40,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d50 v délce 65,0 m
<b>Řad V1/2</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 195,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d90 v délce 5,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d63 v délce 35, m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d50 v délce 60,0 m
<b>Řad V1/3</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 230,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d90 v délce 5,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d63 v délce 105,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d50 v délce 10,0 m
<b>Řad V1/4</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 200,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d90 v délce 10,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d63 v délce 25,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d50 v délce 30,0 m
<b>Řad V1/4-1</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 80 m
<b>Řad V1/5</b>	potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d110 v délce 180 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d63 v délce 80,0 m potrubí egeplast 9010 PE100, SDR11, d50 v délce 20,0 m

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 975525.332; Y: 685056.677 (začátek V1)
	X: 975601.660; Y: 684607.322 (konec V1)
	X: 975531.391; Y: 684802.289 (začátek V1/1)
	X: 975373.010; Y: 684671.912 (konec V1/1)
	X: 975551.276; Y: 684726.360 (začátek V1/2)
	X: 975373.010; Y: 684671.912 (konec V1/2)
	X: 975582.698; Y: 684651.722 (začátek V1/3)
	X: 975406.054; Y: 684577.628 (konec V1/3)
	X: 975600.143; Y: 684619.258 (začátek V1/4)
	X: 975421.755; Y: 684550.023 (konec V1/4)
	X: 975513.793; Y: 684575.501 (začátek V1/4-1)
	X: 975551.958; Y: 684509.910 (konec V1/4-1)
	X: 975623.497; Y: 684550.116 (začátek V1/5)
	X: 975467.312; Y: 684478.430 (konec V1/5)

**SO 23 Splašková kanalizace** – nová kanalizační síť bude napojena na projektovanou splaškovou kanalizaci, která je součástí akce „Odkanalizování ul. Lukášovská a Kadlická, Liberec“. Odkanalizování je navrženo pomocí páteřní stoky A, která prochází celým zájmovým územím a je navržena tak, aby na ní mohly být napojeny všechny vedlejší navržené stoky. Stoka kříží Harcovský potok a bezejmenný levostranný přítok Harcovského potoka, který bude v úseku pod navrženou cyklostezkou zatrubněn propustkem DN 400. Na páteřní stoku bude napojeno celkem 5 vedlejších stok A/1 až A/5, tak aby bylo zajištěno odkanalizování všech navržených objektů. Samotné objekty budou napojeny přes jednotlivé kanalizační přípojky. Jedná se o veřejné části přípojek navržených mezi vedlejšími stokami a obvodovou zdí jednotlivých objektů. Celková délka kanalizační sítě 1 955,0 mm.

<b>Stoka A</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 600,0 m
<b>Stoka A/1</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 180,0 m KAMENINA SPOJ C, DN200 v délce 85,0 m
<b>Stoka A/2</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 170,0 m KAMENINA SPOJ C, DN200 v délce 50,0 m
<b>Stoka A/3</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 175,0 m KAMENINA SPOJ C, DN200 v délce 130,0 m PVC, SN8, DN150 v délce 10,0 m
<b>Stoka A/4</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 170,0 m KAMENINA SPOJ C, DN200 v délce 95,0 m
<b>Stoka A/5</b>	KAMENINA SPOJ C, DN300 v délce 190,0 m KAMENINA SPOJ C, DN200 v délce 100,0 m

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 975371.666; Y: 684667.976 (začátek A)
	X: 975266.094; Y: 684292.222 (konec A)
	X: 975618.273; Y: 684546.052 (začátek A/1)
	X: 975466.327; Y: 684476.412 (konec A/1)
	X: 975570.288; Y: 684604.406 (začátek A/2)
	X: 975420.614; Y: 684548.139 (konec A/2)
	X: 975557.119; Y: 684639.903 (začátek A/3)
	X: 975404.915; Y: 684575.753 (konec A/3)
	X: 975521.294; Y: 684717.306 (začátek A/4)
	X: 975371.666; Y: 684667.976 (konec A/4)
	X: 975516.450; Y: 684797.484 (začátek A/5)
	X: 975371.666; Y: 684667.976 (konec A/5)

### SO 26.3 Retenční nádrž RN2

Jedná se o přírodní retenční nádrž na vodním toku, která je navržena s hladinou stálého nadržení a litorálním pásmem a s regulovaným odtokem zadržného objemu srážkových vod. Stavba bude koncipována jako umělá retenční nádrž se šikmými sypanými svahy ve sklonu 1:2 a korunou hráze. Tvar nádrže je dán údolím bezejmenného levostranného přítoku Harcovského potoka, na kterém bude nádrž umístěna. Ze vzdušní strany bude plocha hráze se zatravněním. Dále bude v nádrži akumulací prostor pro přívalové srážky, který bude vždy regulovaně vypuštěn do vodního toku. V terénu bude nádrž vymezena zářezovými svahy v horní části a hrázi o výšce max. 4,93 m ze spodní strany. Ze vzdušní strany budou plochy svahů ohumusovány a zatravněny, hráz bude obložena kamenem. Betonový sdružený objekt – požerák o celkové výšce 5,85 m, bude sloužit k regulaci odtoku, udržování hladiny stálého nadržení a provoznímu vypouštění nádrže. Objekt bude osazen dřevěnými dlužemi až do výšky max. provozní hladiny. Na objektu požeráku budou osazeny česle. V případě vyšších přítoků bude voda odváděna havarijním přepadem, který je řešen snížením v části koruny hráze. Havarijní přepad i skluz bezpečnostního přelivu po vzdušní straně hráze bude z kamenného opevnění. Na přítoku vodního toku do nádrže bude litorální pásmo, které bude od hlavní retenční nádrže odděleno malou hrázkou. Tato část nádrže bude vhodně upravena pro rostliny a živočichy.

#### Parametry nádrže:

Dno	410,25 - 411,00 m.nm.
Koruna hráze	415,00 m.nm.

Uvedeným dnem byla zahájena vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- 2 x projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kořínek (ČKAIT – 0500705) v dubnu 2024
- informativní výpisy z katastru nemovitostí
- oznámení společnosti SYNER Group a.s. o změně vlastnických práv
- notářský zápis o převodu obchodního závodu na společnost Nová Kunratická s.r.o.
- stanovisko správce povodí a vodního toku – Povodí Labe, státní podnik, č.j.: PLa/2022/037056 ze dne 14.10.2022
- inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, který vypracoval RNDr. Roman Vybíral (č.reg. 1996/2005)
- souhlas Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou, zn. CJ\_VRA 04783/2022/TO ze dne 09.11.2022 s realizací záměru
- vyjádření statutárního města Liberec, odboru územního plánování, č.j.: UP/7110/181847/22Du CJ ML 027771/23 ze dne 26.01.2023, ke stavbě
- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002906817 ze dne 18.10.2023 k povolení stavby
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O24690050796/TPCLI/To ze dne 29.04.2024 k projektové dokumentaci pro stavební povolení
- vyjádření a podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s, zn. 8120088169 ze dne 04.10.2022 k přeložce kabelového vedení NN
- smlouvy o smlouvě budoucí mezi ČEZ Distribuce, a.s. a SYNER Group a.s. o realizaci přeložky distribučního zařízení a připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě
- souhlas společnosti a-net Liberec s.r.o., č.j.: 2022/301 ze dne 11.05.2023 s umístěním stavby

- vyjádření správců sítí k existenci jejich zařízení (CETIN, a.s., České Radiokomunikace a.s., Telco Pro Services, a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., ČEZ ICT Services, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., ČD-Telematika a.s., CERBEROS s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., společnost Liberecká IS, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Nordic Telecom Regional s.r.o., T-mobile Czech Republic a.s., a-net Liberec s.r.o., Teplárna Liberec, a.s., Nej.cz s.r.o., oaza-net spol. s r.o., CoProSys-LVI s.r.o.)
- vyjádření statutárního města Liberec, odboru správy veřejného majetku, č.j.: SML/JS/2023/0260 ze dne 15.05.2023 k existenci sítí
- vyjádření Městského obvodu Liberec – Vratislavice nad Nisou, č.j.: VnN/10013/2023/0040 ze dne 18.05.2023 k existenci sítí
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, zn.: CJ MML 251007/22 ze dne 26.01.2023
- rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí, č.j.: KULK 82613/2022 OPŽP 1235/2022 o udělení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů
- rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí, č.j.: KULK 50403/2023 OŽPZ 325/2023 o trvalém odnětí zemědělské půdy
- závazné stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství, č.j.: KULK 85964/2022/280.3/Br ze dne 25.01.2022, ke stavbě obytného souboru v ochranném pásmu silnice I/14H
- závazné stanovisko Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství, č.j.: KULK 30891/2022 OSH 218/2022/280.4/Lp ze dne 25.04.2022, ke stavbě trafostanic TS1 v ochranném pásmu silnice I/14H
- souhlas statutárního města Liberec, kancelář architekta města, zn. CJ MML 207542/22 ze dne 07.10.2022 s projektovou dokumentací
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru územního plánování, č.j.: UP/7110/127490/22/So – UPUP CJ MML 244614/22 ze dne 16.01.2023 ke stavbě
- plánovací smlouva mezi Statutárním městem Liberec a SYNER Group a.s., ze dne 19.11.2021, o vybudování obytného souboru
- rozhodnutí Krajského úřadu Libereckého kraje, odboru silničního hospodářství, č.j.: KULK 7817/2023 OSH 77/2023/280.8/Br ze dne 30.01.2023, o připojení pozemku k silnici I/14H
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, č.j.: KHSLB 09536/2024 ze dne 04.04.2024, souhlas se stavbou
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, krajské ředitelství, č.j.: HSLI-891-3/KŘ-PRE-2024 ze dne 17.04.2024
- rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odboru dopravy, č.j.: MML247058/22-OD/Bb CJ MML 271384/22 ze dne 21.12.2022 o povolení zřízení sjezdu
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, zn.: CJ MML 265667/22 SZ CJ MML 251020/22/2 ze dne 19.12.2022 k umístění stavby v blízkosti lesních pozemků
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, zn.: CJ MML 014218/23 SZ CJ MML 252967/22/4 ze dne 23.01.2023 k zásahu do významných krajinných prvků
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, č.j.: ZPVU/4330/251001/22-Kan CJ ML 264454/22 ze dne 13.12.2022, souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a)
- závazné stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, č.j.: CJ MML 061122/23 SZ CJ MML 049512/23 ze dne 13.03.2023 –Kan, k terénním úpravám
- vyjádření Lesů České republiky, státní podnik, ze dne 01.07.2022 ke stavbě v ochranném pásmu lesních pozemků
- stanovisko Městských lesů Liberec, p.o. ze dne 01.08.2022 s umístěním staveb a dočasným odnětím PUPFL
- vyjádření Policie České republiky, krajské ředitelství Policie Libereckého kraje, odbor služby dopravní policie, č.j.: KRPL-24570-2/ČJ-2024-1800DP-06 ze dne 02.05.2024 ke stavebnímu řízení
- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, č.j.: RSD-149482/2022-4 ze dne 15.11.2022 k územnímu řízení
- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, č.j.: RSD-149482/2022-5 ze dne 01.11.2022 k připojení prodloužené Hrabětické ul. na okružní křižovatku
- stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, č.j.: RSD-65468/2023-4 ze dne 15.02.2024 ke stavebnímu řízení
- stanovisko Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, zn. KSSLK/1304/2024 ze dne 05.02.2024, ke stavebnímu řízení
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č.j.: 6100/2023/516 ze dne 14.07.2023 mezi statutárním městem Liberec, Severočeskou vodárenskou společností a.s. a SYNER Group a.s.

- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS202300252 CJ MML 036859/23 ze dne 17.07.2023 mezi statutárním městem Liberec, Severočeskou vodárenskou společností a.s. a SYNER Group a.s.
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.j. OLP/4650/2022 ze dne 10.07.2023 mezi Libereckým krajem, statutárním městem Liberec a SYNER Group a.s.
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 6DHM220483 ze dne 03.01.2023 mezi Povodím Labe, státní podnik, Severočeskou vodárenskou společností a.s. a SYNER Group a.s.
- plán kontrolních prohlídek stavby
- rozhodnutí Magistrátu města Liberec, odbor stavební úřad, č.j.: SURR/7130/167325/23-So CJ MML 247834/23 ze dne 14.11.2023 k umístění stavby (právní moc 19.12.2023)
- plná moc k zastupování
- doklad o zaplacení správního poplatku

Dne 27.06.2024 bylo žadatelem doplněno:

- vyjádření Lesů České republiky, státní podnik, č.j.: LCR953/003568/2024 ze dne 27.06.2024 ke stavbě

Dne 10.07.2024 bylo žadatelem doplněno:

- žádost o souhlas Magistrátu města Liberec, odbor stavební úřad, podle § 15 stavebního zákona

Tím byly tedy doloženy doklady nezbytné pro řádné posouzení věci.

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“), věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona, příslušný dle § 25 písm. b) a § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, jako místně příslušný Vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona, zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Podle názoru Vodoprávního úřadu byl podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhnout důkazy a činit jiné návrhy, přistoupí Vodoprávní úřad k vydání rozhodnutí ve věci na základě výše uvedených podkladů shromážděných k okamžiku zahájení řízení již bez dalšího právního úkonu.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, 3. patro budovy nového magistrátu, kanc. č. 331, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00 hod., v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Vlastník nebo uživatel pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 správního řádu.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění). Každý kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

**V případě, že občanská sdružení oznámí písemně do 8 dnů po obdržení tohoto oznámení svůj případný zájem zúčastnit se tohoto řízení, budou mít postavení účastníka řízení dle ustanovení § 27 odst. 3 správního řádu.**

**Mgr. Kateřina Krokerová v. r.**  
vedoucí oddělení Vodoprávní úřad

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

**Obdrží:**

**K vyvěšení na úřední desku:**

1. Magistrát města Liberec, Odbor kanceláře tajemníka – 1 x na elektronickou úřední desku

**Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:**

2. Construction Management s.r.o., IDDS: ggajigi
3. Městský obvod Liberec - Vratislavice nad Nisou, technický odbor - doprava a životní prostředí, IDDS: p7vb6nr
4. Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p., IDDS: zjq4rhz
5. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
6. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
7. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
8. Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s., IDDS: c2hdn3
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
11. a-net Liberec s.r.o., IDDS: vjdmhdx
12. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj
13. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: bdnkk7w
14. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1

**Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a § 110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:**

15. Vlastníci pozemků parc. č. 2003/2, 997/1, 2099/2, 2101, 2099 v k.ú. Starý Harcov, 360/7, 136/6, 360/18, 360/12, 136/8, 360/14, 136/24, 158/3, 194/1, 193/6, 158/3, 158/1, 169/1, 169/4, 167/3, 167/7, 160, 167/12, 172/8, 172/11, 171/4, 175/4, 167/13, 137/3 v k.ú. Kunratice u Liberce, 3650/5, 2662/1, 2644/15, 2658, 3650/7, 3650/27, 2666/2, 3650/15, 2639/1, 3650/9, 2640, 3650/6, 3650/5, 2643/2, 2643/1, 2643/3 v k.ú. Vratislavice nad Nisou

dotčené orgány:

16. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 59 Liberec 1
17. Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
18. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
19. Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
20. Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
21. Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: c5kbvkw
22. Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: vsmhpy9

ostatní:

23. Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz Ústí nad Labem, IDDS: du93uyp
24. Městské lesy Liberec, p. o., IDDS: qtzjm3i

1 x pro spis (G-3062, I-3771)