



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j.: ZPVU/078174/24-Ran

Liberec, dne 15.07.2024

CJ MML 282583/24

Vyřizuje: Kateřina Řandová - kl. 4875

Počet listů 3 počet příloh 0 počet listů příloh 0

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689/14

Trnovany

415 01 Teplice 1

v zastoupení:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689/14

Trnovany

415 01 Teplice 1

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona, podle § 25 a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil žádost, kterou dne 25.03.2024 podala

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

I. Dle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona,

p o v o l u j e

provedení stavby vodního díla:

"LI 038 857 Liberec, Lužická II. etapa - rekonstrukce vodovodu"

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 6074/1, 6085 v katastrálním území Liberec. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Leoš Slavík (ČKAIT – 0500453) v říjnu 2023.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	682039
Název katastrálního území	Liberec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č.6085, 6074/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-0150-0-00
Hydrogeologický rajon	6413 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
ID a název útvaru podzemních vod	64130 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 973042, Y: 687691 (začátek stavby), X: 972910, Y: 687827 (konec stavby).

Účel vodního díla: zásobování obyvatelstva.

Stavba obsahuje:**IO 01 Rekonstrukce vodovodu**

IO 01.1 Vodovodní řad V1 - z TLTH DN 100 v délce 195,50 m

Propoje

TLTH DN 100 v délce 8,00 m, PEHD DN 90 v délce 2,75 m

Přípojky přepojení: 13 ks

Na řadu V1 bude osazen 1 ks podzemního hydrantu DN 80

Rekonstrukce vodovodního řadu začíná v křižovatce ulic Lužická a Ruprechtická, Liberec v asfaltové komunikaci, dále pokračuje ulicí Lužická, Liberec v asfaltové komunikaci a končí napojením na již zrekonstruovaný řad u č.p. 993, ul. Lužická, Liberec. Propoje budou realizovány do ulic Emy Destinové a Raisova, Liberec.

Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2026**.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami a provedení stavby:

1. Stavba musí být vytýčena oprávněnou osobou.
2. Stavba musí být prováděna dodavatelsky.
3. Stavebník oznámí Vodoprávnímu úřadu zahájení stavebních prací.
4. Stavebník zajistí před zahájením stavby vytýčení stávajících podzemních sítí prostřednictvím jejich správců a při stavbě bude postupovat tak, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Stavbu vodovodního řadu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
6. K žádosti o kolaudaci vodovodního řadu musí být doložen vytyčovací výkres, geodetické zaměření stavby na podkladě katastrální mapy, doklad o oznámení zahájení stavebních prací Vodoprávnímu úřadu, protokol o předání a převzetí stavby, prohlášení o vlastnostech a certifikáty použitých výrobků, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ke kolaudaci stavby, protokol o provedené tlakové zkoušce potrubí a jeho vodotěsnosti, protokol o proplachu a dezinfekci, doklad o zkoušce signalizačního vodiče, dokumentace skutečného provedení stavby, protokol o akceptaci předání zakázky geodetického zaměření stavby na Geoportál digitálně technické mapy Libereckého kraje (provede geodet a protokol poskytne stavebníkovi), stanovisko Magistrátu města Liberec, odboru dopravně správních agend, jako silničního správního úřadu ke kolaudaci stavby, vyjádření společností ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., CETIN a. s., GasNet

Služby, s. r. o., TelcoPro Services, a. s., Vodafone Czech Republic a. s., STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC – odbor správy veřejného majetku ke kolaudaci stavby a stavební deník k nahlédnutí.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené v následujících vyjádřeních a stanoviscích:

- GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002966658 ze dne 07.02.2024,
- ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001143055705 ze dne 14.02.2024,
- CETIN a.s., č.j.: 21269/24 ze dne 22.1.2024,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O23690129753/TPCLI/To ze dne 23.11.2023,
- Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 230831-1300591341 ze dne 31.08.2023,
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201617467 ze dne 31.08.2023,
- statutárního města Liberec, Odboru správy veřejného majetku, č.j.: SML/JS/2023/0528 z února 2023,
- statutární město Liberec, odbor územního plánování dne 26.02.2024 pod č.j.: UP/7110/020477/24/Du-UPVM CJ MML 051656/24, UP 20/24,
- závazné stanovisko, které vyhotovila Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, č.j.: KHSLB 02283/2024 dne 24.01.2024:
 1. Před uvedením stavby do užívání předložit protokol o kráceném rozboru vody z rekonstruovaného vodovodu IO 01 prokazující soulad s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost rozsahu kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
 2. Před uvedením stavby do užívání předložit doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice 1.

Odůvodnění:

Dne 25.03.2024 podal žadatel, kterého zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

K žádosti bylo doloženo následující:

- 2 x projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Leoš Slavík (ČKAIT – 0500453) v říjnu 2023,
- sdělení, které vydal Magistrát města Liberec, odbor územního plánování dne 08.02.2024 pod č.j.: UP/7110/020474/24/Js -UPUP CJ MML 037322/24 – závazné stanovisko se nevydává,
- rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, které vydal Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend dne 08.03.2024 od č.j.: MML 062247/24-OD/Ap/08 CJ MML 063348/24 (právní moc 14.03.2024),
- souhrnné vyjádření Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, č.j.: CJ MML 021960/24 SZ CJ MML 021960/24 ze dne 13.02.2024,
- souhlas vlastníka pozemků se stavbou, který vydalo statutární město Liberec, odbor územního plánování dne 26.02.2024 pod č.j.: UP/7110/020477/24/Du-UPVM CJ MML 051656/24, UP 20/24 – souhlas s podmínkami,
- závazné stanovisko, které vyhotovila Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, č.j.: KHSLB 02283/2024 dne 24.01.2024,
- vyjádření statutárního města Liberec, Odboru správy veřejného majetku, č.j.: SML/JS/2023/0528 z února 2023,
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: O23690129753/TPCLI/To ze dne 23.11.2023,

- vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002966658 ze dne 07.02.2024,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 001143055705 ze dne 14.02.2024,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j.: 21269/24 ze dne 22.1.2024,
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 230831-1300591341 ze dne 31.08.2023,
- vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201617467 ze dne 31.08.2023,
- další vyjádření správců inženýrských sítí k existenci/neexistenci jejich zařízení v místě stavby,
- plná moc pro zastupování,
- pověření pro zaměstnance,
- doklad o zaplacení správního poplatku.

Doložené podklady neposkytovaly dostatečný podklad pro řádné posouzení žádosti, a proto Vodoprávní úřad vyzval dne 29.04.2024 pod č.j.: ZPVU/078174/24-Jín CJ MML 147078/24 k jejich doplnění a řízení usnesením přerušil.

Dne 15.05.2024 bylo doplněno:

- stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik ze dne 13.05.2024, č.j.: PLa/2024/020696.

Tím byly tedy doloženy všechny doklady pro řádné posouzení věci.

Vodoprávní úřad oznámil dne 11.06.2024 pod č.j.: ZPVU/078174/24-Ran CJ MML 232514/24 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Námítky nebyly vzneseny.

Dle projektové dokumentace bude stavba provedena ve stávajících trasách a hloubkách uložení stávajícího potrubí a stávající ochranná pásma nebudou překročena. Předmětný záměr tedy patří mezi stavby uvedené v § 79 odst. 2 písm. s) stavebního zákona, a proto rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas nevyžaduje.

Upozornění na již existující povinnosti vyplývající z platných právních předpisů, uvedené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích, Vodoprávní úřad již v podmínkách rozhodnutí duplicitně neuváděl.

Okruh účastníků řízení k provedení stavby byl stanoven dle § 109 stavebního zákona.

Termín dokončení stavby stanovil Vodoprávní úřad v souladu s podanou žádostí do 31.12.2026.

Ve věcech záměrů podle § 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), kterými se rozumí stavby, soubor staveb, zařízení, údržba dokončené stavby, změna využití území, dělení nebo scelování pozemků a stanovení ochranného pásma, se v řízeních zahájených přechodným obdobím postupuje podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a zákona o vodovodech a kanalizacích, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady, v souladu s ustálenou praxí a zjistil, že realizací stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Po tomto vyhodnocení bylo navrženo řešení shledáno přípustným a nebyly shledány důvody bránící jeho povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, vlastníci pozemků parc. č. 2227/1, 2227/2, 2228/6, 2228/1, 2229/1, 2229/2, 2229/3, 5515, 5512, 6099, 5500/1, 5498/1, 5499, 5496, 5495/1, 5486/1, 5481/1, 5478/1, 5478/3, 6087, 2216/1, 2216/12, 2225, 2226/1, 5484/1, 6090, vše k.ú. Liberec, ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., CETIN a. s., GasNet Služby, s. r. o., TelcoPro Services, a. s., Vodafone Czech Republic a. s., STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC – odbor správy veřejného majetku.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků a s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci neuplatnili návrhy, námitky, ani se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Liberec.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej na daném místě až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Při převodu nebo přechodu majetku, se kterým je spojeno toto povolení, je nutné, aby dosavadní oprávněný upozornil nového nabyvatele na povinnost oznámit podle § 11 odst. 1 vodního zákona, tuto skutečnost příslušnému vodoprávnímu úřadu ve lhůtě 2 měsíců ode dne, kdy k převodu nebo přechodu došlo.

Po ukončení všech prací je stavebník povinen dle § 122 stavebního zákona požádat o vydání kolaudačního souhlasu.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jaroslav Rašín v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Kateřina Krokerová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

O vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném žádáme Magistrát města Liberce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Příloha (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí):

1. ověřená projektová dokumentace stavby
2. štítek „Stavba povolena“

Obdrží:**K vyvěšení na úřední desku:**

MML - Odbor kancelář tajemníka – 1 x na elektronickou úřední desku

Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:

1. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
2. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a § 110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:

3. Vlastníci pozemků parc. č. 2227/1, 2227/2, 2228/6, 2228/1, 2229/1, 2229/2, 2229/3, 5515, 5512, 6099, 5500/1, 5498/1, 5499, 5496, 5495/1, 5486/1, 5481/1, 5478/1, 5478/3, 6087, 2216/1, 2216/12, 2225, 2226/1, 5484/1, 6090, vše k.ú. Liberec.
4. Správci sítí: ČEZ Distribuce, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace a.s., CETIN a. s., GasNet Služby, s. r. o., TelcoPro Services, a. s., Vodafone Czech Republic a. s., STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC – odbor správy veřejného majetku

dotčené orgány:

5. Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
6. Magistrát města Liberec, odbor dopravně správních agend, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
7. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

ostatní:

8. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
9. Severočeské muzeum v Liberci, příspěvková organizace, IDDS: wnfk7qc

1 x spis (G-3060)